




Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques
 Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de
 Política Territorial i Obres Públiques
 en data **13 MARÇ 2009**

La secretària de la Comissió
 d'Urbanisme de Catalunya


Dolors Vergés Fernández

**PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES
 RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT
 DEL "BAIX LLOBREGAT"**

Títol del document

Llibre 4.8.

Plànols d'informació i ordenació
 de l'ARE Ronda Sud-Aeroport -
 El Prat de Llobregat

2565.1

Autor del projecte

JORNET - LLOP - PASTOR

Títol del Plànol PLÀNOL NORMATIU

FITXA URBANÍSTICA

Escala Núm. plànol

A1 1:2.500
 A3 1:5.000

0.0

Data Full

FEBRER 2009 1 de 1


**Generalitat
 de Catalunya**


INCASÒL
 Institut Català
 del Sòl

Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques
 Secretaria per a la Planificació
 Territorial

Departament de Medi Ambient
 i Habitatge
 Secretaria d'Habitatge

Àmbit PDU	Municipi	Sector	Règim de sòl	Sup. Sòl Ha	Sup. Sòl computable Ha	IEB m²st/m²s	IEB sobre sòl comp. m²st/m²s	m² sostre			m² st/hab	nº màxim hab	Densitat màx hab/Ha
								Total	Habitatge	Activitats			
Baix Llobregat	El Prat de Llobregat	"Ronda Sud - Aeroport"	S.U.	8,57	5,81	0,84	1,24	72.000	62.000	10.000	80	776	90,54

Tipologia d'habitatge	Habitatge protegit					Habitatge lliure	Total habitatge protegit + lliure
	Règim Especial	Règim General	Hab. Concertat	Hab. Conc. Català	Total hab. protegit		
% sostre	5%	42%	10%	10%	67%	33%	100%
m² sostre	3.100	26.010	6.200	6.200	41.510	20.490	62.000
nº habitatges	39	325	78	78	520	256	776