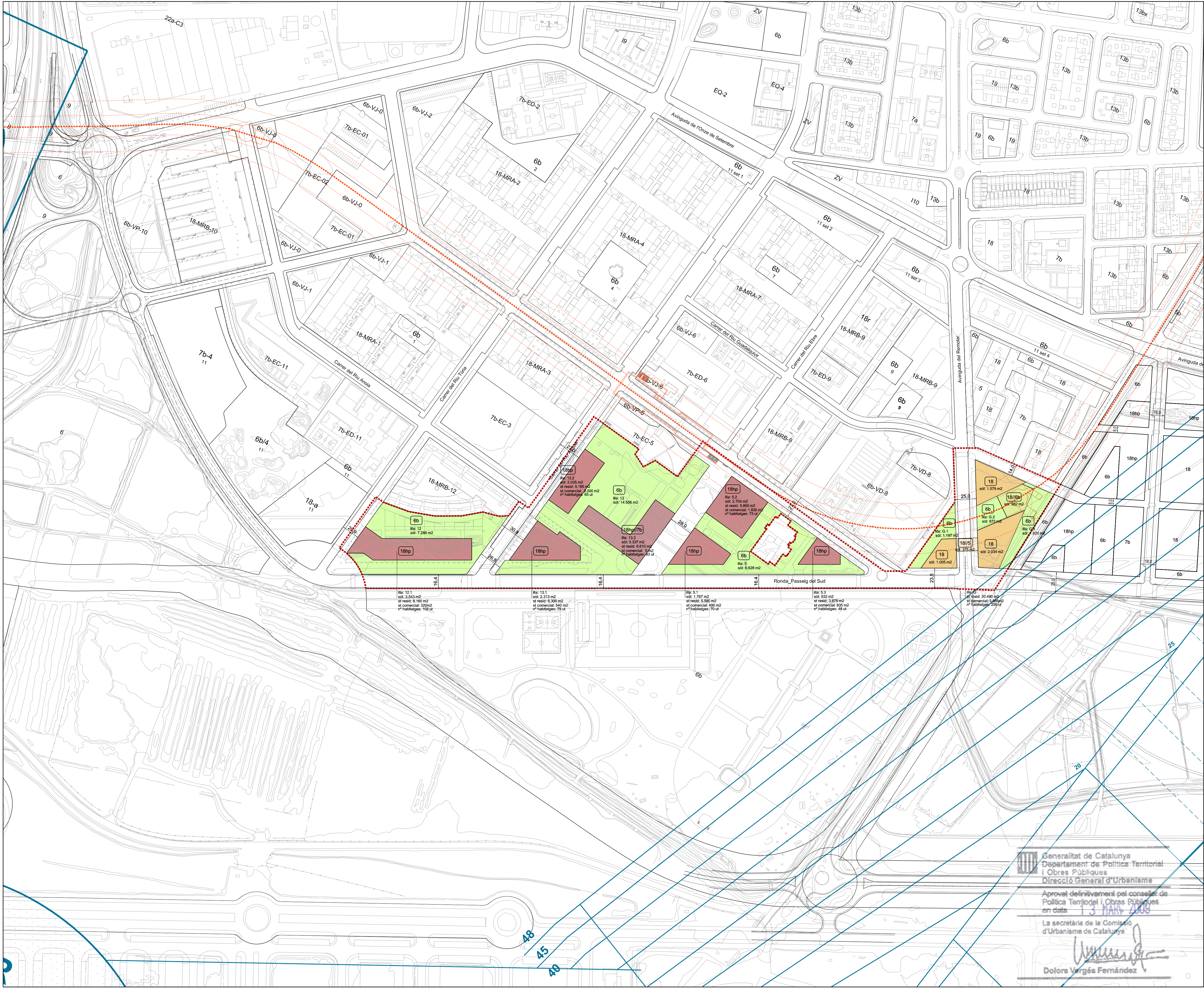




SISTEMES clau

	Parcs i jardins urbans de nova creació	6b
--	--	----

ZONES clau

	Zona subjecte a ordenació volumètrica específica	18
	Zona subjecte a ordenació volumètrica específica Habitatge protegit	18hp
	Zona subjecte a ordenació volumètrica específica Parcs i jardins urbans de nova creació (vol/sòl)	18/6b
	Zona subjecte a ordenació volumètrica específica Sistema viari (vol/sòl)	18/5
	Zona subjecte a ordenació volumètrica específica Habitatge protegit Equipaments comunitaris de nova creació	18hp/7b

ARE Ronda del Sud Aeroport

Sistemes	63.099	74%
6b	Espais lliures	32.359 m2 38%
7b	Equipaments	0 m2 0%
5	Vialitat	30.740 m2 36%

Zones 22.606 28%

clau 18	4.618 m2 5%
clau 18/5	375 m2 0%
clau 18/6b	982 m2 1%
clau 18 hp	13.294 m2 16%
Clau 18hp/7b	3.337 m2 4%

ELEMENTS PROTEGITS PEL PLA ESPECIAL PER A LA PROTECCIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC DEL PRAT DE LLOBREGAT:
CATÀLEG DEL PRAT DEL LLOBREGAT.
amb aprovació definitiva CUTB 15-12-2004
i publicat al DOGC 11-03-2005

AIA.01 Les sorres del Prat s'estenen pel subsòl de tot el terme municipal protegit a una cota de 5m. de profunditat.

LÍNIES DE NIVELL DE LES SUPERFÍCIES LIMITADORES DE LES SERVITUTS AERONAÚTIQUES DE L'AEROPORT DE BARCELONA. Tot el municipi del Prat queda afectat per una alçada màxima de coronació de l'edificació de 48m. respecte el nivell del mar.

AFFECTACIÓ LÍNIA 9 METRO

- Línia d'affectació
- Línia de servitud
- Línia de domini públic
- Eix

0 10 20 30 50m

N

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL 'BAIX LLOBREGAT'

Títol del document

Llibre 4.8.

Plànols d'informació i ordenació de l'ARE 'Ronda Sud-Aeroport' El Prat de Llobregat

2565.1

Autor del projecte

JORNET - LLOP - PASTOR Arquitectes

Títol del Plànol **PLÀNOL NORMATIU**

QUALIFICACIÓ DEL SÒL

Escala Núm. plànol

A1 1:2.000 **o.1.2**

A3 1:4.000

Data Full

FEBRER 2009 1 de 1

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Aprobat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MARÇ 2009
La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya
Dolores Vergés Fernández

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatges
Secretaria d'Habitatge