

INFORME EN RELACIÓ AMB EL PROCEDIMENT A SEGUIR PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSESSORAMENT D'ENGINYER AL CONSORCI PRAT NORD EN LA FASE DE REDACCIÓ DEL DOCUMENT DE DIRECTRIUS I ESTRATÈGIES D'ORDENACIÓ DE L'ÀMBIT DEL CENTRE DIRECCIONAL I ENTORN DEL PRAT DE LLOBREGAT.

En data 12 de març de 2009 el Consell General del Consorci Urbanístic per al desenvolupament del Sector Eixample Nord del terme municipal del Prat de Llobregat va aprovar el pressupost per a l'exercici 2009, on es dota una partida per "Assessorament en infraestructures viàries".

En data 31 de gener de 2008, es va publicar en el DOUE i en el DOGC l'Anunci de convocatòria del Concurs d'idees amb intervenció de Jurat per procediment restringit per a l'ordenació de l'àmbit del Centre Direccional al Prat de Llobregat. Aquest anunci es va publicar en el BOE d'1 de febrer de 2008. El Jurat del Concurs d'idees va declarar com a única guanyadora del concurs d'idees la proposta presentada per l'equip integrat per Jaume Carné i Claus en Kaan Architecten sota el lema "Central Prat", en un acte que va tenir lloc en data 16 de gener de 2009. La Resolució del Concurs ha estat publicada en el DOUE de 27 de febrer de 2009, en el BOE de 5 de març de 2009 i en el DOGC de 9 de març d'enguany.

En el Plec de clàusules administratives que regeix l'esmentat concurs, i que va ser aprovat pel Comitè executiu del Consorci Urbanístic per al desenvolupament del Sector Eixample Nord del terme municipal del Prat de Llobregat en data 5 de desembre de 2007, es preveu que *"El Consorci Prat Nord podrà adjudicar al guanyador del Concurs, per procediment negociat sense publicitat, el contracte de redacció del Document de directrius i estratègies d'ordenació de l'àmbit del Centre Direccional del Prat de Llobregat en la seva integritat o desglossat en fases successives (...). La redacció del document final que reculli les directrius que regularan l'àmbit podrà ser redactat pel primer classificat del concurs o pel propi consorci. Si hagués diversos guanyadors s'haurà de convidar a tots a la negociació"* (clàusula 14).

En aquests moments, s'està treballant als efectes d'encarregar la redacció del Document de directrius i estratègies d'ordenació del centre direccional.

En aquest context, i a la vista de l'interès del Consorci Urbanístic per al desenvolupament del Sector Eixample Nord del terme municipal del Prat de què s'iniciï la redacció del Document de directrius i estratègies d'ordenació anteriorment referit, resulta procedent incoar el corresponent procediment per tal de contractar el servei d'assessorament d'enginyer en la fase de redacció del document de directrius i estratègies indicat.

La necessitat i idoneïtat del contracte a la qual es refereix l'article 22 de la LCSP resulta manifesta en el cas que ens ocupa tenint en compte la complexitat de les infraestructures viàries que existeixen en l'àmbit que ha de ser objecte del document de directrius i estratègies d'ordenació, l'interès del qual s'evidencia en el fet que fins i tot es va convocar un concurs d'idees amb l'objecte de seleccionar una proposta que servís de base per redactar el mateix.

L'expedient de contractació s'haurà d'iniciar tenint en compte allò que disposen els articles 93 i 94 de l'esmentat text legal i, en qualsevol cas, caldrà aprovar el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques en els termes dels articles 99 i 100 de la reiterada LCSP.

El pressupost màxim del contracte serà de 50.000 € i, per tant, el procediment de contractació, d'acord amb allò que disposa la Llei 30/2007, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP) podrà ser un procediment negociat sense publicitat.

En virtut de l'article 153 de la LCSP "1. En el procediment negociat l'adjudicació recau en el licitador justificadament elegit per l'òrgan de contractació, després d'efectuar consultes amb diversos candidats i negociar les condicions del contracte amb un o diversos d'ells. 2. El procediment negociat és objecte de publicitat prèvia en els casos que preveu l'article 161, en els quals és possible la presentació d'ofertes en concurrència per qualsevol empresari interessat. En la resta de supòsits, no és necessari donar publicitat al procediment i la concurrència s'assegura mitjançant el compliment del que preveu l'article 162.1".

En el cas que ens ocupa, tenint en compte la quantia del contracte, la concurrència ve garantida d'acord amb l'article 162.1 de la LCSP perquè s'hauran de sol·licitar ofertes, almenys, a tres empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte.

Pel que fa a l'òrgan de contractació, cal posar de manifest que, d'acord amb els Estatuts del Consorci Urbanístic per al desenvolupament del Sector Eixample Nord, l'òrgan de contractació és el President del consorci (article 14.1.f). Tanmateix, en la sessió del Consell General de 13 de febrer de 2007, el President va acordar "Delegar les funcions d'òrgan de contractació del Consorci en la Gerència en relació als contractes menors i aquells que, d'acord amb allò que disposa el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, puguin adjudicar-se pel procediment negociat en funció únicament del seu import. Aquesta facultat s'haurà d'exercir de conformitat amb les previsions contingudes en el pressupost".

El Gerent, en tant que òrgan de contractació, haurà d'aprovar el plec de clàusules administratives al qual es refereix l'article 160 de la LCSP i convidarà a participar a tres subjectes capacitats per dur a terme l'objecte del contracte. Respecte a l'òrgan de contractació s'ha de significar, que de conformitat amb l'article 295 de la LCSP, no resulta necessària la mesa de contractació.

Una vegada cursades les invitacions, s'adjudicarà provisionalment el contracte i una vegada s'aporti la documentació referida en l'article 135.4 de la LCSP i l'exigida en el plec, s'acordarà l'adjudicació definitiva.

Pel que fa a la publicitat i tenint en compte allò que disposa l'article 161.2 de la LCSP, únicament és normativa la publicació de l'adjudicació provisional i definitiva en el perfil del contractant del Consorci urbanístic.

El Prat de Llobregat, 20 de març de 2009



Eva Giménez i Corrons
Advocada

Secretària del Consorci Urbanístic per al desenvolupament del Sector Eixample Nord del Prat de Llobregat.