

CONSORCI URBANÍSTIC PER AL DESENVOLUPAMENT DEL SECTOR EIXAMPLE NORD I LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES EIXAMPLE SUD I RONDA DEL SUD-AEROPORT, DEL PRAT DE LLOBREGAT.

EDICTE

El Comitè executiu del Consorci, en sessió celebrada en data 13 d'abril de 2011 va adoptar l'acord d'aprovar definitivament el Projecte de divisió poligonal de l'ARE Eixample Sud elaborat pels serveis tècnics i jurídics del Consorci amb la incorporació de les dades justificatives de l'estudi de mercat realitzat, el coeficient de relació de superfície útil a superfície construïda, el valor en venda de les diferents tipologies, els coeficients de rigidesa, el benefici de promotor i les despeses tant en els quadres 1, 2 i 3 Càlcul de coeficients de ponderació i aprofitament com a l'apartat 7 de la memòria tot fent constar que les anteriors justificacions ja es trobaven incloses a l'expedient - informe tècnic de data 3 de gener de 2011 - i que, en conseqüència, no representen una modificació substancial del document aprovat inicialment esdevenint innecessari un segon tràmit d'informació pública de l'instrument. L'acord es produí arran de l'estimació parcial de l'al·legació formulada per diversos particulars.

Igualment, s'acordà la publicació oportuna de l'acord, la notificació als interessats així com lliurar còpia diligenciada del projecte de divisió poligonal de l'ARE Eixample Sud a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona. L'esmentat Acord es va adoptar per delegació del Consell General, segons acord de delegació de 26 de febrer de 2010.

Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar, de manera optativa i no simultània, els següents recursos.

- a) **Recurs de reposició potestatiu:** que haurà de presentar-se, davant el mateix òrgan que ha dictat aquest acte, en el termini d'un mes. Transcorregut un mes des de la seva presentació sense que hagi rebut notificació de la resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat per silenci. En el termini de 6 mesos a comptar des del dia següent a aquell en què s'entén desestimat per silenci el recurs de reposició, podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats del Contenciós Administratiu de la província de Barcelona.
- b) **Recurs contenciós-administratiu,** directament, sense previ recurs potestatiu de reposició. Aquest recurs s'ha d'interposar en el termini de dos mesos davant els Jutjats del Contenciós Administratiu de la província de Barcelona en la forma i amb els requisits que determina la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa-administrativa.

No obstant això, podrà interposar qualsevol altre recurs que consideri adient.

El Prat de Llobregat, a 13 d'abril de 2011


Lluís Tejedor i Ballesteros
President del Comitè executiu del Consorci Prat Nord