

**Irene Martín Abellan**, Advocada, Secretària del Consorci urbanístic per al desenvolupament del sector Eixample Nord i les àrees residencials estratègiques Eixample Sud i Ronda del Sud-Aeroport, del Prat de Llobregat,

**CERTIFICA:** Que en la sessió del Consell General del Consorci urbanístic per al desenvolupament del sector Eixample Nord i les àrees residencials estratègiques Eixample Sud i Ronda del Sud-Aeroport, del Prat de Llobregat, celebrada en data 24 d'octubre de 2012, es va adoptar, per unanimitat, el següent **ACORD**:

"Atès que el Consorci està integrat de forma paritària per l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament del Prat de Llobregat i que, d'acord amb l'article 2 dels seus estatuts, té com a objecte dur a terme el desenvolupament i l'execució del sector Eixample Nord i les àrees residencials estratègiques Eixample Sud i Ronda Sud-Aeroport.

Vist que els articles 24.1.b i 24.2 dels estatuts del Consorci, preveuen que per a dur a terme els seus objectius, el Consorci disposa, entre d'altres recursos:

*"24.1.....b) Les aportacions dels ens consorciats, ordinàries o extraordinàries, per sufragar el finançament de les adquisicions de finques incloses dins l'àmbit del sector, així com per al finançament de l'activitat i el manteniment del Consorci"*

*"24.2. L'Institut Català del Sòl, d'una banda, i l'Ajuntament del Prat de Llobregat, de l'altra, efectuaran les aportacions corresponents a les despeses ordinàries de funcionament del Consorci a meitats iguals."*

Atès que de l'anterior es desprèn que cadascun dels ens consorciats pot efectuar aportacions al Consorci per tal de coadjuvar a l'assoliment de les seves finalitats, podent ser aquelles de caràcter dinerari però també en forma de prestació de serveis, i que en tot moment s'haurà de garantir el manteniment de l'equilibri econòmic entre les contribucions respectives, atesa la participació paritària d'ambdues entitats en els drets i obligacions del Consorci.

Vist que l'Acord del Govern de la Generalitat de data 23 de setembre de 2008, pel qual s'aproven els criteris per a la creació i modificació d'entitats del sector públic de la Generalitat i per a la incorporació o presa de participacions en d'altres, estableix com a prioritari *"evitar una dimensió i complexitat excessives del sector públic de la Generalitat"*, així com actuar sobre l'estructura del sector públic per tal que no es donin situacions indesitjades, com ara *"duplictat de funcions i escassa col·laboració entre les entitats que presten objectes socials comuns o similars (...) que poden dificultar la coordinació, l'actuació corporativa i el control del conjunt del sector públic i que tenen efectes negatius en termes de deseconomies d'escala i d'abast i de pèrdua d'eficàcia"*, per la qual cosa no resulta recomanable incrementar l'estructura del Consorci per a la realització de tasques que poden prestar els seus ens integrants amb un elevat grau d'agilitat i eficiència.

Vist el contingut del Decret Llei 3/2010, de 29 de maig, de mesures urgents de contenció de la despesa i en matèria fiscal per a la reducció del dèficit públic, de l'Acord de Govern d'1 de juny de 2010, pel qual s'adopten mesures complementàries a les previstes a l'anterior Decret Llei en matèria de despeses de funcionament, transferències, inversions, millora de l'eficiència en l'àmbit del sector

públic de la Generalitat de Catalunya i lluita contra el frau, de l'Acord de Govern de 29 de juny de 2010, per a l'efectivitat de les mesures acordades a l'Acord de l'1 de juny, en el qual s'adopten diverses mesures de racionalització del sector públic, i del Decret Llei 4/2010, de 3 d'agost, de mesures de racionalització i simplificació de l'estructura del sector públic de la Generalitat de Catalunya, dels quals es desprèn la necessitat de vetllar per una major eficiència del conjunt de les administracions públiques en un marc de crisi econòmica i restriccions pressupostàries, i per tant la conveniència de no sobredimensionar estructures i en canvi aprofitar les sinergies existents.

Atès que tant d'Institut Català del Sòl com l'Ajuntament del Prat de Llobregat, en tant que membres integrants del Consorci, han mostrat el seu interès i disponibilitat per a la prestació dels serveis necessaris per a l'execució de les tasques abans relacionades, en atenció als seus coneixements i experiència en tot allò relacionat amb les activitats que constitueixen l'objecte del Consorci, incloent la redacció de plans i projectes i l'assessorament tècnic, jurídic i econòmic que pugui precisar per a desenvolupar les seves funcions i per al funcionament i gestió ordinària del mateix.

Atès que de tot l'anterior es pot concloure que les tasques que es requereixen, necessàries per al compliment de les finalitats del Consorci i per a la pròpia gestió del mateix, poden ser realitzades de manera preferent per l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament del Prat de Llobregat, constituint una aportació de serveis que efectuen en la seva condició de membres, i que aquesta opció hauria de prevaler sobre la possibilitat d'incrementar l'estructura del Consorci, pels motius d'eficiència i estalvi de costos abans esmentats, així com sobre la contractació d'aquests treballs a tercers, per la major despesa i les necessitats de tresoreria que aquesta alternativa comportaria.

Atès que, d'acord amb els articles 4.1.n) i 24.6 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i l'article 10 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, que pràcticament reproduceix de forma literal el text de l'article 15 de la Llei 30/1992, de 25 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, no procedeix instrumentar l'execució d'aquestes tasques mitjançant la figura de l'encàrrec de gestió, ja que en cap cas es pot considerar que l'Incasòl o l'Ajuntament del Prat de Llobregat siguin un mitjà propi i servei tècnic del Consorci, en atenció als requisits i condicions que s'estableixen als articles assenyalats, la qual cosa seria necessària pel fet que l'objecte de l'encàrrec, consistent en les tasques abans relacionades, estaria inclòs en l'àmbit d'aplicació de la legislació de contractes del sector públic.

Atès que cada aportació de serveis requerirà l'acord corresponent de l'òrgan competent del Consorci.

Atès que el Consell General del Consorci, en tant que òrgan superior del mateix, és competent per a l'adopció d'aquest acord d'acceptació i determinació d'una aportació de serveis, el qual requerirà el vot favorable de més de la meitat dels membres assistents del Consell General, en atenció a allò que disposa l'article 10.1 dels estatuts del Consorci.

S'adopta el següent **ACORD**:

**Primer.- APROVAR** que les tasques i serveis que requereixi el Consorci i puguin ser realitzades per l'Institut Català del Sòl o l'Ajuntament del Prat de Llobregat, en



atenció a les seves funcions i competències i per disposar dels recursos i mitjans necessaris, no comportaran un increment de l'estructura del Consorci, ni seran externalitzades o encarregades a tercers, sinó que seran assumides de forma preferent per aquelles entitats en la seva condició de membres integrants del Consorci, reben la consideració d'aportacions a favor d'aquest.

**Segon.- ACCEPTAR I APROVAR**, atès el disposat en el punt anterior, que les tasques que a continuació es relacionen puguin ser realitzades per l'Institut Català del Sòl com aportació de serveis al Consorci, de conformitat amb les propostes presentades:

- **Treballs necessaris per a la redacció i aprovació de l'Àrea Residencial Estratègica Ronda Sud**
- **Treballs necessaris per a la redacció i aprovació de l'Àrea Residencial Estratègica Eixample Sud**

Aquestes aportacions de serveis seran rescabalades en el moment en què el Consorci obtingui ingressos, bé derivats de quotes urbanístiques, o d'ingressos provinents de la Junta de Compensació del polígon 1 de l'ARE Eixample Sud, i d'altres Juntes de Compensació que es puguin constituir posteriorment. Aquest rescabament s'haurà d'efectuar en metàl·lic.

**Tercer.- DELEGAR en el Comitè Executiu del Consorci** l'acord d'acceptació per a la resta d'aportacions de l'Incasòl o l'Ajuntament del Prat de Llobregat que consisteixin en la prestació de serveis i la realització de tasques que el Consorci pugui precisar.

A aquests efectes, el Comitè Executiu fixarà el contingut i les condicions d'aquesta aportació de serveis, havent de determinar en cada cas com a mínim els aspectes següents:

- La descripció de les tasques i activitats a realitzar
- La valoració econòmica d'aquesta aportació de serveis, d'acord amb el corresponent informe elaborat pels serveis tècnics del Consorci.
- El termini d'execució dels treballs.
- El moment de procedir a la liquidació o rescabament del valor de l'aportació, així com la forma en que aquella s'hagi d'efectuar, ja sigui en metàl·lic o en espècie, mitjançant el lliurament de parcel·la, tot plegat a l'objecte de garantir el manteniment de l'equilibri entre les contribucions de cadascun dels integrants del Consorci.

Així mateix, s'autoritza al Comitè Executiu per tal que dugui a terme les tasques de control, seguiment i avaluació d'aquesta aportació de serveis, per la qual cosa podrà realitzar les gestions que estimi oportunes i assumirà la interlocució amb els representants de l'Incasòl i l'Ajuntament del Prat de Llobregat.

El Comitè Executiu haurà de donar compte de cada acord d'aportació de serveis a la següent sessió de Consell General, així com de la finalització de les tasques que constitueixin l'aportació.

**Quart.- APROVAR** que la documentació econòmica i financera del Consorci haurà de reflectir de forma adequada aquestes aportacions de serveis de l'Institut

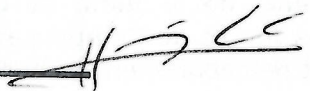

Català del Sòl o de l'Ajuntament del Prat de Llobregat, tot deixant constància de la seva naturalesa.

**Cinquè.- NOTIFICAR** aquesta resolució a l'Institut Català del Sòl i a l'Ajuntament del Prat de Llobregat. "

I perquè així consti i tingui els efectes escaients, lliuro el present certificat, amb el vist-i-plau del gerent del Consorci.

El Prat de Llobregat, a 25 d'octubre de 2012



  
\_\_\_\_\_  
consorci  prat nord s Barba i Boada.  
Gerent