

NOTA DE PREMSA

ES PRESENTA EL CONCURS D'IDEES PER A LA FUTURA ORDENACIÓ DE L'ÀMBIT DEL CENTRE DIRECCIONAL DEL PRAT DE LLOBREGAT (PRAT NORD)

Organitzat pel Consorci Prat Nord, format per la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament del Prat de Llobregat, amb la col·laboració del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

El termini de presentació de propostes de la primera fase del concurs finalitza el 7 de març de 2008

Barcelona, a 22 de febrer de 2008.- La seu del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya va acollir ahir la presentació oficial del concurs d'idees per a l'ordenació de l'àmbit del Centre Direccional del Prat (Prat Nord), per a la definició de l'ordenació urbana d'una àrea de 150 hectàrees dins del terme municipal del Prat de Llobregat delimitada per l'autovia de Castelldefels, la Pota Sud i el riu Llobregat, i destinada a albergar habitatges, equipaments, oficines, serveis i zones verdes. La proposta guanyadora servirà de base per redactar el document que reculli les directrius i estratègies que ordenaran l'àmbit del centre direccional i entorns. Es tracta de definir la ordenació urbana, de transformació i d'incorporació al sistema de ciutat.

L'acte va estar presidit pel degà del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Jordi Ludevid, i va comptar amb Joan Llorc, director general d'Actuacions Estratègiques i Política de Sòl, i Lluís Barba, gerent del Consorci Prat Nord. En el decurs de la presentació dirigida especialment als arquitectes, Joan Llorc va destacar "la importància estratègica d'aquesta peça per la seva ubicació en relació al gran sistema urbà, amb uns condicionants propis que el singularitzen – com l'aeroportuari, el viari, el fluvial, l'espai protegit o l'activitat econòmica implantada-". Llorc va afirmar que la suma d'aquest àmbit amb actuacions d'ordenació properes (en referència a la Plaça Europa o al concurs pel tram d'aquest punt fins al riu, al terme municipal de l'Hospitalet) "el converteixen en una de les transformacions més importants per a la ciutat". Per la seva part, Jordi Ludevid va assenyalar que aquest concurs "brinda una excel·lent ocasió per a reflexionar sobre un àmbit metropolità estratègic en procés de desenvolupament", alhora que "posa en valor la capacitat d'utilitat social dels arquitectes i els altres professionals vinculats a la gestió del territori que són cridats a participar-hi". Per la seva banda Lluís Barba va destacar "la importància de figures com els Consorcis com a mecanismes de col·laboració interadministratives, idònies per a gestionar operacions d'especial rellevància i caràcter estratègic com aquesta del Prat"

El concurs és d'idees restringit, a dues voltes, amb intervenció de jurat, i està adreçat a equips pluridisciplinats liderats per un arquitecte o enginyer, especialista en planejament i gestió urbanística. La convocatòria, oberta a professionals del país o estrangers, consta de dues fases: en la primera els equips hauran de presentar el currículum, la memòria d'un projecte o treball d'investigació similar a l'objecte de concurs, així com una proposta genèrica d'actuació. D'entre tots els equips presentats, se seleccionarà un mínim de cinc. En la segona fase, els candidats seleccionats hauran de presentar, anònimament i amb lema, una proposta tècnica i una maqueta. D'entre totes les propostes presentades s'escollirà l'equip guanyador.

Els candidats hauran de formar equips integrats, com a mínim per tècnics especialistes en avaluació d'impacte ambiental i en matèria energètica, mobilitat i infraestructures de comunicació, hidrologia, cicle de l'aigua i subsòl i en avaluació i escenaris de viabilitat i sostenibilitat econòmica.

El termini de presentació de propostes de la primera fase del concurs finalitza el 7 de març de 2008. Posteriorment el jurat disposa d'un mes per a la deliberació dels equips que passaran a la segona fase, que tindran, al seu temps, dos mesos i mig per desenvolupar la seva proposta d'acord amb els requeriments del concurs. El concurs té una dotació econòmica de 70.000 euros per al guanyador /s, i de 50.000 euros per a la resta dels equips seleccionats.

Composició del Jurat

El jurat està presidit pel president del Consorci Prat Nord, i l'integren sis vocals (el vice-president del Consorci; el degà del COAC; dos representants de l'Ajuntament dins del Consorci; un representant de l'INCASOL dins del Consorci; i el director general d'Actuacions Estratègiques i Política del Sòl del Departament de Política Territorial i Obres Públiques), un arquitecte en representació del COAC, un arquitecte convidat pel Consorci, i el gerent del Consorci (amb veu però sense vot).

L'arquitecte convidat pel Consorci Prat Nord és Lluís Cantallops, i l'arquitecte en representació del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya és Iñaki Àbalos. En la segona fase del concurs, les bases preveuen la incorporació d'un arquitecte escollit pels concursants. El jurat podrà estar assistit per una Comissió tècnica constituïda per quatre representants del Consorci i dos arquitectes en representació del COAC.

Tant el Consorci Prat Nord com el COAC preveuen la possibilitat de difondre públicament els treballs realitzats en la segona fase del concurs, d'acord amb l'interès comú de fomentar el coneixement i l'interès social envers l'arquitectura i l'urbanisme.

150 hectàrees d'ordenació

El Consorci Prat Nord és un organisme, participat per l'Ajuntament del Prat de Llobregat i la Generalitat de Catalunya, creat per a l'ordenació del "Centre Direccional", una superfície de 150 hectàrees i que conforma, junt a l'anomenada "zona urbana", l'Eixample Nord del Prat, un important àmbit de desenvolupament urbà d'aquest municipi del Baix Llobregat de 200 hectàrees.

El Centre Direccional comprèn 150 hectàrees de terreny i 25 hectàrees de parc fluvial, així com tots els sistemes viaris i de protecció de la vialitat associats. L'àmbit preveu entre 4.500 i 6000 habitatges, un sostre comercial entre 75.000 i 80.000 m² amb una gran superfície; i entre 575.000 i 650.000 m² de sostre i 20.000-30.000 llocs de treball, en relació a l'activitat econòmica i terciari.

El concurs d'idees per a l'ordenació del Centre Direccional del Prat (Prat Nord) està convocat pel Consorci amb la col·laboració del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

El Col·legi d'Arquitectes de Catalunya aporta l'assessorament institucional i tècnic necessari per a la selecció de l'equip encarregat de desenvolupar la proposta d'ordenament. El Consorci del Prat Nord va signar recentment un acord de col·laboració amb el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya per tal d'impulsar la convocatòria d'aquest concurs, en el marc del servei d'assessorament a organismes públics i privats que ve realitzant el Col·legi, com ha estat el cas del concurs per a la remodelació de l'Estadi del FC Barcelona, la futura nova seu de la Cambra de Comerç al districte barceloní del 22@ o la remodelació del Parlament de Catalunya.

Trobareu més informació a:

www.consorcipratnord.cat

www.coac.cat/concurspratnord

Per a més informació:

Ajuntament del Prat de Llobregat
Cap de premsa i comunicació. Dolors Pérez Vives. tel. 93 379 00 50 ext. 2139

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
Departament de Comunicació – Premsa. tel. 93 306 78 45